

SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

IDENTIFICACIÓN PGOU		
Denominación	Plano/ Hoja	Nombre
SG-T.5	P.2.1 / 9, 10	" PROLONGACIÓN ORTEGA Y GASSET. MERCAMALAGA "

IDENTIFICACIÓN POTAUM		
Denominación	Plano/ Hoja	Nombre

CARACTERÍSTICAS			
Codigo	Sup (m²)	Uso	Clasificación del suelo
SG-T.5	34.639	VIARIO	SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO

Superficie total	34.639
------------------	--------

CONDIONES GENERALES PARA SU DESARROLLO

SITUACIÓN Y AMBITO

Terrenos necesarios para la modificación del trazado actual de la carretera de Cártama (A 7054) entre la glorieta de Trévez y la autovía A 357 del Guadalhorce.

DETERMINACIONES

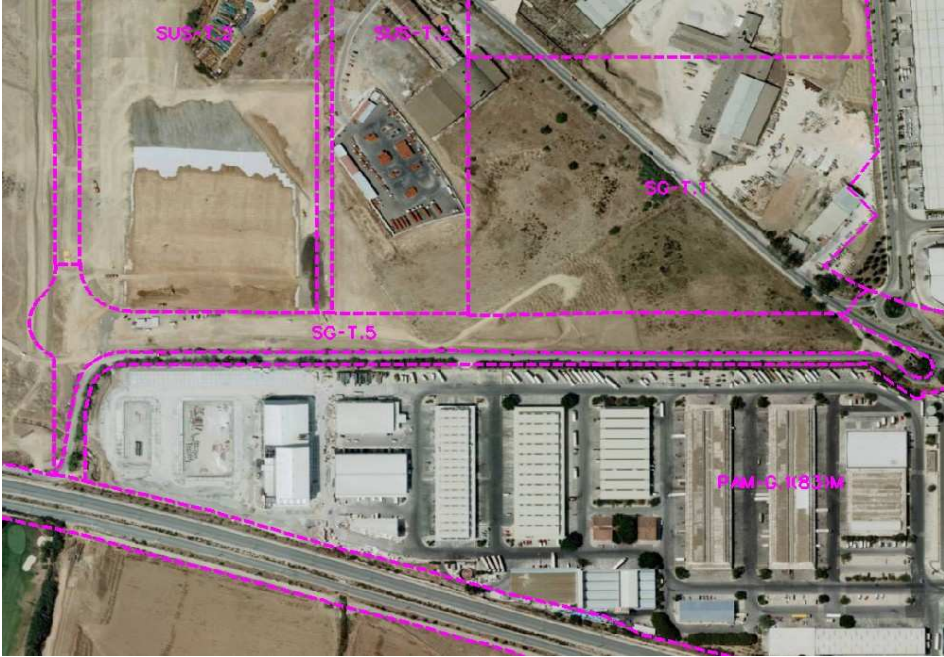
De carácter general

- La finalidad de este sistema general de interés municipal es, a parte de conseguir un eje viario con capacidad suficiente, disponer de un eje en dirección norte- sur que permita un mejor mallado cuasi ortogonal de la red viaria, que la que existe actualmente.
- Este eje contemplará plataforma reservada de interés municipal.
- El desarrollo de las determinaciones de ejecución de este vial se realizará mediante el correspondiente Proyecto de Obras de urbanización, definiendo los contenidos técnicos de las obras necesarias para la ejecución del vial.
- El tratamiento de esta vía se complementará con los proyectos de urbanización de los sectores urbanizables colindantes, en los que por tratarse de un tráfico más urbano, se contemplará la construcción de aceras, paseos peatonales, arbolado y mobiliario urbano.
- Esta actuación para su efectiva ejecución deberá contar con la aprobación del organismo titular de la vía en el momento de su ejecución.

De carácter particular

- El diseño de la sección viaria tendrá en cuenta la diferenciación de tráfico de paso, tráfico urbanos y los accesos e intersecciones.
- Por tratarse de un ámbito ligado con los accesos y paso cercano a los sectores de suelo urbanizable, se tendrá especial atención al diseño al tratamiento de sus bordes y medianas, en aras de una efectiva integración con los ámbitos semiurbano previsto a uno y otro lado de la vía.

LOCALIZACIÓN



PLANO DE CALIFICACIÓN

